



*Регистрационный номер записи в государственном
реестре саморегулируемых организаций
№ СРО-П-021-28082009 от 19.01.2018 г*

Документация по планировке территории

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

***для размещения линейных объектов «Строительство
технологической автомобильной дороги АО «СУЭК-Кузбасс»
Участок шахтостроительный (Сычевский)»***

Раздел 2

Основная часть проекта планировки территории

10-ППТ и ПМТ/20-2

Технический заказчик – АО «СУЭК-Кузбасс»

***Кемеровская область – Кузбасс,
Беловский муниципальный район,
Моховское сельское поселение***

г. Кемерово

2020



ассоциация проектировщиков
топливно-энергетического
комплекса

Регистрационный номер записи в государственном
реестре саморегулируемых организаций
№ СРО-П-021-28082009 от 19.01.2018 г

Документация по планировке территории

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ для размещения линейных объектов «Строительство технологической автомобильной дороги АО «СУЭК-Кузбасс» Участок шахтостроительный (Сычевский)»

Раздел 2

Положение о размещении линейных объектов

10-ППТчПМТ/20-2

Технический заказчик – АО «СУЭК-Кузбасс»

***Кемеровская область – Кузбасс,
Беловский муниципальный район,
Моховское сельское поселение***

Генеральный директор

Главный инженер проекта



З. Ф. Абдулхаков

А. А. Барышева

***г. Кемерово
2020***

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

<i>Номер раздела</i>	<i>Обозначение</i>	<i>Наименование</i>
<i>Основная часть проекта планировки территории</i>		
1	10-ППТуПМТ/20-1	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть
2	10-ППТуПМТ/20-2	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов
<i>Материалы по обоснованию проекта планировки территории</i>		
3	10-ППТуПМТ/20-3	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть
4	10-ППТуПМТ/20-4	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка
<i>Основная часть проекта межевания территории</i>		
5	10-ППТуПМТ/20-5	Раздел 5. Проект межевания территории. Графическая часть
6	10-ППТуПМТ/20-6	Раздел 6. Проект межевания территории. Текстовая часть
<i>Материалы по обоснованию проекта межевания территории</i>		
7	10-ППТуПМТ/20-7	Раздел 7. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть
8	10-ППТуПМТ/20-8	Раздел 8. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка

ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИСПОЛНИТЕЛЕ

Настоящая документация по планировке территории для размещения линейных объектов «Строительство технологической автомобильной дороги АО «СЧЭК-Кузбасс» Участок шахтостроительный (Сычевский)» разработана Обществом с ограниченной ответственностью «Ассоциация проектировщиков топливно-энергетического комплекса» (ООО «АПТЭК»).

Возможность разработки документации по планировке территории ООО «АПТЭК» подтверждает Выпиской из реестра членов саморегулируемой организации № 2100/01 АМ от 01.10.2020 г. (регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-П-021-28082009).

Главный инженер проекта Барышева А. А. включена в состав национального реестра специалистов по подготовке проектной документации рег. № П-011660 от 29.08.2017 г.

Юридический адрес:

630024, г. Новосибирск, ул. Ватутина 42А, оф. 2

Телефон: +7 962 838 52 32

e-mail: uptecompany@gmail.com

СПРАВКА О СООТВЕТСТВИИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ДЕЙСТВУЮЩИМ НОРМАМ, ПРАВИЛАМ И ТРЕБОВАНИЯМ ОРГАНОВ ГОСУДАРСТВЕННОГО НАДЗОРА РФ

Настоящая проектная документация разработана в соответствии с техническим заданием на проектирование, документами об использовании земельных участков для строительства, техническими регламентами, действующими нормативными документами в области охраны труда и промышленной безопасности опасных производственных объектов, охраны окружающей природной среды, а также в соответствии с техническими условиями и требованиями, выданными органами государственного надзора и заинтересованными организациями.

Проект разработан в соответствии с требованиями государственных норм, правил, стандартов, технических условий и исходных данных, выданных органами государственного надзора (контроля) и заинтересованными организациями при разработке основного проекта.

Решения, принятые в настоящей проектной документации, соответствуют требованиям действующего законодательства РФ в сфере градостроительной и кадастровой деятельности.

Главный инженер проекта

А. А. Барышева

СОДЕРЖАНИЕ

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ.....	2
ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИСПОЛНИТЕЛЕ	3
СПРАВКА О СООТВЕТСТВИИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ДЕЙСТВУЮЩИМ НОРМАМ, ПРАВИЛАМ И ТРЕБОВАНИЯМ ОРГАНОВ ГОСУДАРСТВЕННОГО НАДЗОРА РФ.....	4
СОДЕРЖАНИЕ	5
ВВЕДЕНИЕ.....	7
НАЗНАЧЕНИЕ И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ.....	8
ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.....	10
1. НАИМЕНОВАНИЕ, ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ (КАТЕГОРИЯ, ПРОТЯЖЕННОСТЬ, ПРОЕКТНАЯ МОЩНОСТЬ, ПРОПУСКНАЯ СПОСОБНОСТЬ, ГРУЗОНАПРЯЖЕННОСТЬ, ИНТЕНСИВНОСТЬ ДВИЖЕНИЯ) И НАЗНАЧЕНИЕ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, А ТАКЖЕ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ.....	10
2. ПЕРЕЧЕНЬ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ПЕРЕЧЕНЬ МУНИЦИПАЛЬНЫХ РАЙОНОВ, ГОРОДСКИХ ОКРУГОВ В СОСТАВЕ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ПЕРЕЧЕНЬ ПОСЕЛЕНИЙ, НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВНУТРИГОРОДСКИХ ТЕРРИТОРИЙ ГОРОДОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, НА ТЕРРИТОРИЯХ КОТОРЫХ УСТАНОВЛИВАЮТСЯ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.....	13
3. ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.....	15
4. ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ.....	20
5. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ В ГРАНИЦАХ ЗОН ИХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ.....	21
6. ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЗАЩИТЕ СОХРАНЯЕМЫХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (ЗДАНИЕ, СТРОЕНИЕ, СООРУЖЕНИЕ, ОБЪЕКТЫ, СТРОИТЕЛЬСТВО КОТОРЫХ НЕ ЗАВЕРШЕНО), СУЩЕСТВУЮЩИХ И СТРОЯЩИХСЯ НА МОМЕНТ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, А ТАКЖЕ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ПЛАНИРУЕМЫХ К СТРОИТЕЛЬСТВУ В СООТВЕТСТВИИ С РАНЕЕ УТВЕРЖДЕННОЙ ДОКУМЕНТАЦИЕЙ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ, ОТ ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.....	22
7. ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СОХРАНЕНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ОТ ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.....	24
8. ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ.....	26
9. ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЗАЩИТЕ ТЕРРИТОРИИ.....	

<i>ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА, В ТОМ ЧИСЛЕ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ И ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ</i>	30
9.1 Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций.....	30
9.2 Мероприятия по гражданской обороне.....	32
9.3 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.....	33
9.4 Подготовка персонала в области гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций.....	35
ПРИЛОЖЕНИЯ	37
1. Постановление Администрации Беловского муниципального района Кемеровской области – Кузбасса.....	38
2. Техническое задание на разработку и утверждение документации по планировке территории.....	39
3. Официальный ответ Администрации Беловского муниципального района Кемеровской области – Кузбасса № 2847 от 29.09.2020 г.....	43
4. Официальный ответ Комитета по охране объектов культурного наследия Кемеровской области № 02/1578 от 17.09.2019 г.....	45
5. Выписка из реестра членов саморегулируемой организации № 2100/01 АМ от 01.10.2020 г.....	47
6. Квалификационный аттестат кадастрового инженера № 42-14-422 от 05.09.2014 г.	49
7. Выписка из реестра СРО Ассоциации «ОКИС» № 8/н от 04.10.2020 г.....	50

ВВЕДЕНИЕ

Проект планировки территории для размещения линейных объектов «Строительство технологической автомобильной дороги АО «СУЭК-Кузбасс» Участок шахтостроительный (Сычевский)» подготовлен на основании Постановления администрации Беловского муниципального района Кемеровской области – Кузбасса № 406 от 02.10.2020 г. и технического задания, которое является приложением к договору подряда № 10-ППТ/ПМТ/20 от 18.08.2020г.

Технический заказчик – АО «СУЭК-Кузбасс».

Проект разработан в соответствии с материалами и результатами инженерных изысканий, выполненных ООО «Стройизыскания» в сентябре–ноябре 2019 г.

Графические материалы проекта выполнены на основании инженерно-топографического плана, полученного в результате инженерно-геодезических изысканий, в системе координат МСК-42 и подготовлены кадастровым инженером, действующим на основании выписки из реестра СРО Ассоциации «ОКИС» от 04.10.2020 г. № 8/н и квалификационного аттестата № 42-14-422 от 05.09.2014 г. Копии указанных документов представлены в Приложениях.

Настоящий проект выполнен на основании Генерального плана Моховского сельского поселения Беловского муниципального района Кемеровской области, а также сведений из Региональной геоинформационной системы территориального планирования Кемеровской области – Кузбасса и данных из Единого государственного реестра недвижимости.

НАЗНАЧЕНИЕ И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ

Проект планировки территории – это документация по планировке территории, подготавливаемая в целях обеспечения устойчивого развития территории и выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов).

Данный проект является документацией по планировке территории, предназначенной для размещения линейных объектов «Строительство технологической автомобильной дороги АО «СУЭК-Кузбасс» Участок шахтостроительный (Сычевский)» в границах Моховского сельского поселения Беловского муниципального района Кемеровской области – Кузбасса.

Подготовка проекта планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

Состав и содержание данного документа соответствует требованиям законодательства о градостроительной деятельности.

Проект планировки территории предусматривает установление границ элементов планировочной структуры. Данным элементом в настоящем проекте является проектируемая территория для размещения линейных объектов «Строительство технологической автомобильной дороги АО «СУЭК-Кузбасс» Участок шахтостроительный (Сычевский)».

Графические материалы выполнены в программном комплексе AutoCad.

При подготовке проекта планировки территории использована следующая нормативно-правовая документация:

- Генеральный план муниципального образования Моховского сельского поселения Беловского муниципального района Кемеровской области (Решение Совета народных депутатов Беловского муниципального района от 13.06.2019 г. № 86 «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Беловского муниципального района от 21.02.2019 г. № 60 «Об утверждении Генерального плана муниципального образования «Моховское сельское поселение»);
- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ;
- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ;
- Постановление правительства Российской Федерации «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов» от 12.05.2017 г. № 564;

-
- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» в части, не противоречащей Градостроительному кодексу РФ;
 - СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;
 - СП 37.13330.2012 Промышленный транспорт. Актуализированная редакция СНиП 2.05.07-91*;
 - СП 131.13330.2012 Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99*;
 - СП 14.13330.2011 Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81*;
 - Федеральный закон от 08.11.2007 г. N 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
 - Постановление Правительства РФ от 02.09.2009г. N 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»;
 - СН 456-73 Нормы отвода земель для магистральных водоводов и канализационных коллекторов;
 - СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения;
 - Федеральный закон № 218-ФЗ от 13.07.2015 г. «О государственной регистрации недвижимости»;
 - Федеральный закон № 221-ФЗ от 24.07.2007 г. «О кадастровой деятельности».

ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

1. **Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

Наименование проектируемого объекта: Строительство технологической автомобильной дороги АО «СЧЭК-Кузбасс» Участок шахтостроительный (Сычевский).

Назначение планируемых для размещения линейных объектов: сооружение дорожного транспорта и иные сооружения производственного назначения.

Автомобильная дорога

Проектируемая автомобильная дорога является технологической, предназначена для перевозки по ней угля на обогатительные фабрики и станции отгрузки АО «СЧЭК-Кузбасс». Так же по проектируемой автомобильной дороге предусматривается движение вспомогательного транспорта – для перевозки персонала, оборудования, материалов. Участок шахтостроительный (Сычевский) является строящимся предприятием и входит как структурная единица в состав АО «СЧЭК-Кузбасс».

Началом автомобильной дороги является примыкание к внутриплощадочной дороге, расположенной на промплощадке № 1 Окончание дороги – примыкание к автомобильной дороге «Ленинск-Кузнецкий-Новокузнецк-Междуреченск» – Мохово.

Согласно СП 37.13330.2012 «Промышленный транспорт» проектируемая автомобильная дорога классифицируется как автомобильная дорога I-в категории.

Основные технические характеристики проектируемой автомобильной дороги приведены в Таблице 1-1.

Таблица 1-1

№	Параметры	Показатели	
1	Категория автодороги	I-в	
2	Протяженность автомобильной дороги, м	4 160	
3	Расчетная пропускная способность, авт/час	23	
4	По месту расположения на предприятии	межплощадочная	внутриплощадочная
5	Расчетная скорость движения, км/ч	70/50	50/30
6	Число полос движения, шт	2	2
7	Ширина проезжей части, м	7,5	7,5
8	Ширина земляного полотна, м	11,5	11,5

9	Ширина обочин, м	2,0	2,0
10	Наименьшие радиусы кривых в плане, м	200	50
11	Наименьшие радиусы вертикальных кривых:		
12	Выпуклых, м	2500	1400
13	Вогнутых, м	2100	800

Водовод

Проектируемый водовод предназначен для подачи питьевой воды подземного проложения от существующего магистрального водопровода (от проектируемой камеры переключения) к проектируемым внутриплощадочным резервуарам чистой воды (до проектируемого колодца подключения внутриплощадочных сетей).

Основные технические характеристики проектируемого водовода приведены в Таблице 1-2.

Таблица 1-2

№	Параметры	Показатели
1	Общая протяженность водовода, м	4100
2	Максимальная пропускная способность, л/с	91,67
3	Диаметр, мм	315
4	Количество углов поворота	85
5	Уклон трубопровода	от 1 ‰ до 634 ‰
6	Высшая точка трассы водовода, м	230,40
7	Низшая точка трассы водовода, м	185,42
8	Заглубление от поверхности, м	до 3,0
9	Нагрузка на грунт, кг/см ²	до 1,0
10	Материал	полиэтиленовые трубы ПЭ100 SDR11

В состав планируемых к размещению линейных объектов также входят искусственные сооружения, такие как: водопропускные трубы, шумозащитный экран, автомобильные весы.

Водопропускные трубы

Проектирование водопропускных труб обусловлено необходимостью сброса отводимой воды в низовую сторону, а их местоположение определено направлением проектируемых водоотводных канав, кюветов.

В границах зон планируемого размещения линейных объектов запроектированы водопропускные круглые гофрированные металлические трубы:

- диаметром 1500 мм на ПК0+19;
- диаметром 2х1500 мм на ПК17+65;
- диаметром 1000 мм на ПК35+96;

- диаметром 1000 мм на ПК38+56;
- диаметром 1000 мм на ПК40+55.

Оголовки гофрированных труб разработаны с вертикально срезанными торцами. Продольные и поперечные стыки элементов выполняются внахлестку на болтах. Конструкция противофильтрационной перемычки на оголовках труб принята из цементно-грунтовой смеси, толщиной 0,7 м от глубины промерзания, которая составляет 1850 мм. В качестве материала укрепления необходимо использовать бетон тяжелый В20, F300, W8, с устройством арматурной сварной сетки арматурой класса 5Вр-I, шаг ячейки 200x200 мм.

Шумозащитный экран

Проектируемый шумозащитный экран предназначен для снижения уровня шума от движения автотранспорта на границе жилой застройки села Мохово.

Шумозащитный экран является сооружением полной заводской готовности длиной 105,0 м и высотой 5,2 м от уровня рельефа (не менее 4,0 м от уровня дорожного полотна).

Автомобильные весы

В границах зон планируемого размещения линейных объектов запроектированы автомобильные весы на два поста неавтоматического действия СКАТ-100, выполненные полной заводской готовности в соответствии с требованиями завода-изготовителя грузоприемного оборудования.

Весы состоят из весовой платформы и представляют собой несущую металлическую конструкцию, воспринимающую нагрузку от колес автомобиля и передающую ее на конструкцию фундамента через узлы встройки. Максимально допустимая масса автомобильного транспорта с грузом общей массы до 100 т.

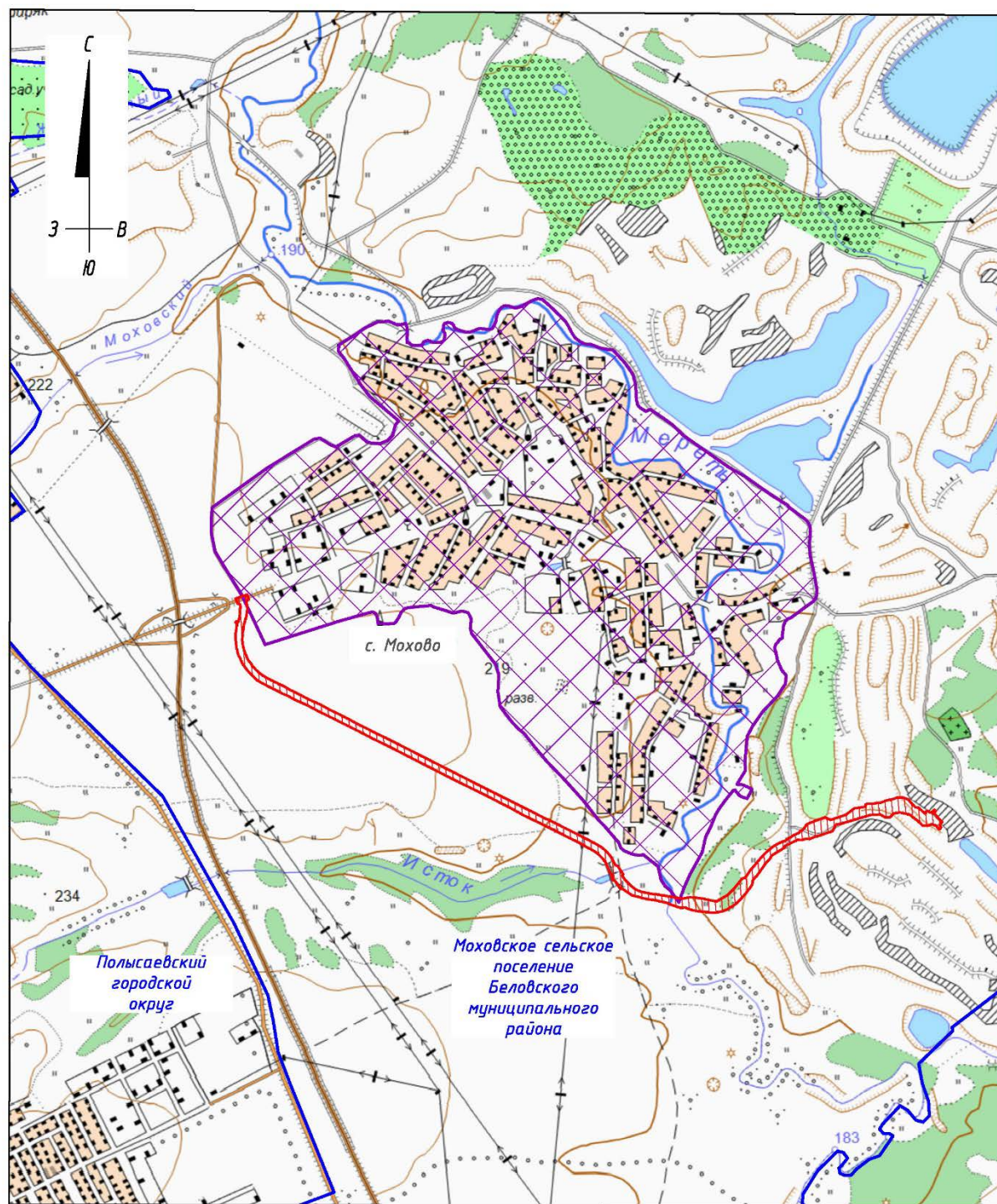
План трасс проектируемых линейных объектов приведен на Чертеже границ зон планируемого размещения линейных объектов в Основной части проекта планировки территории Разделе 1. Графическая часть.

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Границы зон планируемого размещения линейных объектов «Строительство технологической автомобильной дороги АО «СЧЭК-Кузбасс» Участок шахтостроительный (Сычевский)» (далее – границы зон планируемого размещения линейных объектов) расположены на территории Моховского сельского поселения Беловского муниципального района Кемеровской области – Кузбасса.

Границы зон планируемого размещения линейных объектов частично расположены в границах села Мохово Моховского сельского поселения Беловского муниципального района Кемеровской области – Кузбасса.

Границы зон планируемого размещения линейных объектов отражены на Ситуационной схеме, представленной ниже.



Условные обозначения:

-  - границы зон планируемого размещения линейных объектов «Строительство технологической автомобильной дороги АО «СУЭК-Кузбасс» Участок шахтостроительный (Сычевский);
-  - границы муниципальных образований;
-  - границы населенных пунктов.

Рис.2.1 – Ситуационная схема

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Настоящим проектом планировки территории предусмотрено образование нового элемента планировочной структуры, границы которого совпадают с границами зон планируемого размещения проектируемых линейных объектов.

Каталог координат границ зон планируемого размещения линейных объектов представлен в системе координат МСК-42 (1 зона) в Таблице 3-1.

Таблица 3-1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У
н1	537074.35	1359121.36
н2	537066.27	1359127.17
н3	537063.73	1359123.57
н4	537066.21	1359121.87
н5	537062.53	1359116.50
н6	537035.02	1359138.75
н7	537015.08	1359159.02
н8	537001.94	1359146.23
н9	536990.31	1359152.12
н10	536984.16	1359151.95
н11	536982.63	1359149.32
н12	536979.78	1359143.95
н13	536984.21	1359139.09
н14	536996.05	1359131.40
н15	537003.96	1359106.68
н16	536999.80	1359098.72
н17	536997.79	1359089.76
н18	536996.88	1359073.44
н19	536997.63	1359064.18
н20	537009.38	1359052.63
н21	537018.61	1359042.01
н22	537028.53	1359030.60
н23	537040.43	1359013.45
н24	537047.76	1359005.88
н25	537050.84	1359002.21
н26	537053.54	1358985.86
н27	537057.95	1358969.57
н28	537060.37	1358953.79
н29	537056.53	1358923.22
н30	537038.64	1358909.40
н31	537037.84	1358906.58
н32	537037.14	1358883.83

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У
н33	537051.81	1358859.37
н34	537050.53	1358846.93
н35	537048.49	1358812.99
н36	537005.52	1358666.49
н37	537003.08	1358647.52
н38	536969.93	1358629.44
н39	536964.23	1358609.27
н40	536962.88	1358605.89
н41	536959.62	1358596.30
н42	536954.16	1358579.09
н43	536949.72	1358568.10
н44	536943.32	1358545.57
н45	536932.14	1358518.55
н46	536933.52	1358503.66
н47	536931.72	1358494.22
н48	536928.39	1358484.56
н49	536928.41	1358467.87
н50	536929.76	1358462.71
н51	536898.81	1358400.27
н52	536891.18	1358398.01
н53	536884.04	1358388.37
н54	536857.19	1358342.61
н55	536850.36	1358336.20
н56	536838.70	1358329.04
н57	536823.63	1358314.75
н58	536809.07	1358303.16
н59	536776.08	1358280.42
н60	536751.26	1358262.32
н61	536749.22	1358257.51
н62	536730.86	1358244.47
н63	536720.61	1358244.92
н64	536707.28	1358239.59

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н65	536690.29	1358226.81
н66	536685.12	1358222.86
н67	536676.86	1358216.57
н68	536658.00	1358200.93
н69	536647.43	1358191.48
н70	536637.67	1358181.73
н71	536621.42	1358166.26
н72	536608.18	1358146.65
н73	536595.91	1358126.53
н74	536589.54	1358111.95
н75	536586.50	1358105.00
н76	536583.81	1358096.05
н77	536580.96	1358081.73
н78	536578.84	1358067.20
н79	536578.62	1358057.71
н80	536578.81	1358043.80
н81	536579.40	1358036.36
н82	536581.79	1358008.81
н83	536583.43	1357993.63
н84	536585.97	1357972.02
н85	536590.28	1357952.61
н86	536596.84	1357933.33
н87	536602.62	1357921.69
н88	536601.30	1357895.55
н89	536618.85	1357843.00
н90	536626.10	1357829.26
н91	536628.41	1357818.03
н92	536632.34	1357798.01
н93	536637.44	1357778.78
н94	536639.45	1357759.09
н95	536642.62	1357738.91
н96	536648.03	1357713.62
н97	536653.27	1357697.25
н98	536660.86	1357664.63
н99	536686.20	1357627.01
н100	536691.24	1357619.52
н101	536697.51	1357603.34
н102	536713.55	1357594.44
н103	536731.33	1357581.12
н104	536736.14	1357569.37
н105	536753.82	1357565.40
н106	536757.43	1357566.84
н107	536776.45	1357555.22
н108	536817.85	1357537.30

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н109	536838.65	1357522.41
н110	536859.35	1357501.57
н111	536873.12	1357483.14
н112	536894.32	1357444.04
н113	536915.74	1357406.80
н114	536935.88	1357365.39
н115	536983.52	1357271.50
н116	536994.70	1357249.45
н117	537046.93	1357141.29
н118	537081.05	1357080.03
н119	537149.32	1356946.61
н120	537215.43	1356811.94
н121	537265.75	1356713.08
н122	537319.79	1356606.96
н123	537351.62	1356544.61
н124	537387.54	1356473.15
н125	537418.65	1356410.40
н126	537456.04	1356338.38
н127	537477.72	1356294.67
н128	537501.96	1356245.75
н129	537538.21	1356173.83
н130	537547.32	1356155.65
н131	537553.49	1356142.48
н132	537562.76	1356124.56
н133	537572.51	1356107.08
н134	537581.68	1356089.41
н135	537584.56	1356083.97
н136	537589.63	1356070.77
н137	537605.83	1356034.65
н138	537623.55	1356002.80
н139	537632.38	1355981.33
н140	537646.69	1355954.16
н141	537657.81	1355931.93
н142	537669.53	1355908.50
н143	537679.46	1355889.33
н144	537689.09	1355871.90
н145	537698.84	1355854.24
н146	537715.13	1355839.29
н147	537729.83	1355823.81
н148	537745.84	1355809.12
н149	537779.29	1355784.50
н150	537805.33	1355774.32
н151	537817.40	1355766.92
н152	537828.14	1355763.88

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н153	537852.30	1355757.97
н154	537870.62	1355755.26
н155	537887.48	1355753.64
н156	537899.76	1355752.46
н157	537917.03	1355751.84
н158	537930.94	1355753.88
н159	537949.71	1355757.28
н160	537969.60	1355759.46
н161	537976.52	1355752.23
н162	537983.73	1355759.14
н163	537977.64	1355765.52
н164	537994.32	1355769.95
н165	538006.23	1355770.96
н166	538017.53	1355774.18
н167	538042.56	1355773.27
н168	538044.86	1355775.81
н169	538062.25	1355774.96
н170	538064.28	1355772.82
н171	538066.58	1355768.77
н172	538067.22	1355765.67
н173	538066.25	1355761.83
н174	538075.31	1355760.34
н175	538091.10	1355752.46
н176	538095.03	1355763.05
н177	538095.98	1355765.14
н178	538106.23	1355791.75
н179	538105.52	1355794.77
н180	538106.85	1355798.98
н181	538111.28	1355808.48
н182	538101.88	1355811.71
н183	538089.05	1355815.98
н184	538087.24	1355812.57
н185	538081.44	1355807.98
н186	538079.80	1355806.66
н187	538075.06	1355805.53
н188	538063.57	1355807.23
н189	538041.76	1355809.38
н190	538035.89	1355808.59
н191	538008.96	1355805.48
н192	537998.51	1355802.49
н193	537985.51	1355798.59
н194	537961.59	1355791.52
н195	537941.38	1355790.11
н196	537922.63	1355786.31

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н197	537898.91	1355785.26
н198	537893.29	1355784.95
н199	537868.08	1355787.66
н200	537850.64	1355791.57
н201	537842.87	1355793.31
н202	537831.07	1355798.05
н203	537813.52	1355805.19
н204	537805.15	1355808.02
н205	537791.04	1355815.45
н206	537781.84	1355824.33
н207	537766.13	1355834.75
н208	537752.12	1355847.01
н209	537739.36	1355861.12
н210	537732.98	1355868.15
н211	537718.41	1355888.00
н212	537707.41	1355907.01
н213	537697.25	1355926.09
н214	537687.58	1355946.27
н215	537678.74	1355953.32
н216	537672.10	1355967.65
н217	537669.01	1355979.53
н218	537664.51	1355993.71
н219	537650.84	1356015.87
н220	537635.09	1356049.04
н221	537625.70	1356066.92
н222	537617.42	1356083.06
н223	537612.03	1356093.59
н224	537598.53	1356120.16
н225	537590.82	1356138.56
н226	537586.00	1356149.04
н227	537579.93	1356162.93
н228	537574.04	1356173.44
н229	537555.09	1356207.60
н230	537537.02	1356246.11
н231	537509.37	1356299.48
н232	537490.53	1356334.79
н233	537482.19	1356351.27
н234	537468.25	1356379.43
н235	537454.51	1356406.12
н236	537432.33	1356450.87
н237	537410.47	1356495.90
н238	537378.55	1356558.43
н239	537342.25	1356629.49
н240	537310.51	1356693.65

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н241	537260.84	1356791.80
н242	537224.55	1356861.34
н243	537141.37	1357029.20
н244	537102.73	1357102.78
н245	537077.11	1357156.53
н246	537031.69	1357245.13
н247	537024.47	1357264.66
н248	536996.32	1357319.88
н249	536977.99	1357355.84
н250	536957.55	1357395.92
н251	536943.47	1357423.57
н252	536931.61	1357446.88
н253	536915.13	1357478.58
н254	536903.11	1357499.62
н255	536893.64	1357516.38
н256	536878.45	1357534.29
н257	536864.12	1357547.69
н258	536852.65	1357557.78
н259	536847.13	1357561.42
н260	536833.50	1357569.56
н261	536817.60	1357577.59
н262	536808.01	1357582.53
н263	536802.40	1357595.14
н264	536782.80	1357607.66
н265	536762.61	1357620.77
н266	536759.09	1357615.20
н267	536748.79	1357621.55
н268	536733.24	1357632.29
н269	536717.26	1357648.83
н270	536706.28	1357660.30
н271	536702.48	1357664.33
н272	536694.90	1357674.29
н273	536685.71	1357691.10
н274	536679.37	1357706.23
н275	536671.52	1357744.68
н276	536668.28	1357762.28
н277	536667.73	1357764.07
н278	536665.95	1357783.42
н279	536659.19	1357824.29
н280	536652.33	1357865.75
н281	536650.64	1357875.96
н282	536649.27	1357884.61
н283	536645.44	1357910.33
н284	536648.31	1357920.21

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н285	536652.06	1357942.10
н286	536649.46	1357974.39
н287	536645.36	1358003.84
н288	536634.90	1358055.19
н289	536631.93	1358070.90
н290	536648.37	1358098.91
н291	536664.79	1358126.93
н292	536697.01	1358158.19
н293	536711.44	1358169.60
н294	536726.47	1358181.59
н295	536742.50	1358195.82
н296	536746.49	1358209.83
н297	536766.97	1358223.86
н298	536778.04	1358230.33
н299	536785.22	1358236.19
н300	536800.61	1358249.29
н301	536823.11	1358269.19
н302	536840.94	1358284.19
н303	536857.60	1358298.21
н304	536875.20	1358318.61
н305	536889.70	1358334.69
н306	536901.91	1358352.36
н307	536912.06	1358370.60
н308	536917.15	1358380.29
н309	536919.79	1358389.46
н310	536924.98	1358402.27
н311	536928.53	1358406.92
н312	536938.95	1358424.13
н313	536944.13	1358432.27
н314	536950.04	1358441.07
н315	536958.33	1358458.68
н316	536962.89	1358469.13
н317	536965.07	1358471.53
н318	536968.23	1358472.43
н319	536970.54	1358475.12
н320	536972.78	1358480.44
н321	536975.26	1358484.62
н322	536985.12	1358493.35
н323	537002.06	1358504.89
н324	537007.28	1358514.23
н325	537020.08	1358545.46
н326	537026.78	1358564.21
н327	537037.20	1358594.10
н328	537024.76	1358621.42

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н329	537025.22	1358622.17
н330	537039.40	1358664.06
н331	537049.82	1358694.31
н332	537080.18	1358735.26
н333	537088.56	1358788.79
н334	537093.94	1358788.65
н335	537107.27	1358844.72
н336	537120.11	1358894.85
н337	537132.52	1358942.52
н338	537133.06	1358967.18
н339	537124.30	1358993.98
н340	537103.28	1359011.98
н341	537097.63	1359018.02

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н342	537085.72	1359029.24
н343	537083.58	1359044.93
н344	537073.42	1359055.79
н345	537065.31	1359064.30
н346	537055.02	1359077.40
н347	537058.30	1359080.49
н348	537062.80	1359079.03
н349	537067.33	1359083.85
н350	537067.07	1359090.45
н351	537058.81	1359102.48
н352	537070.13	1359119.31
н353	537072.00	1359118.02
н1	537074.35	1359121.36

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Документацией по планировке территории не предусматривается реконструкция линейных объектов в связи с изменением их местоположения. Ввиду этого перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения в данном Разделе не приведен.

***5. Предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства, входящих
в состав линейных объектов в границах зон их планируемого
размещения***

Объекты капитального строительства (площадные объекты), входящие в состав линейных объектов, в границах зон их планируемого размещения, отсутствуют, ввиду этого предельные параметры разрешенного строительства и реконструкции для таких объектов капитального строительства в данном Разделе не приведены.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

На основании инженерно-топографического плана, полученного в результате инженерно-геодезических изысканий, выполненных ООО «Стройизыскания», границы зон планируемого размещения линейных объектов пересекают следующие существующие объекты капитального строительства:

- автомобильная дорога с асфальтовым покрытием (кадастровый номер 42:01:0000000:749);
- воздушная линия электропередачи напряжением 6 кВ – 2;
- дорога – 4;
- кабель связи – 6;
- водопровод.

На основании сведений Единого государственного реестра недвижимости границы зон планируемого размещения линейных объектов пересекают охранные зоны:

- № 42:01-6.672 (Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов);
- № 42:00-6.693 (Охранный зона инженерных коммуникаций);
- № 42:00-6.622 (Охранный зона инженерных коммуникаций);
- № 42:01-6.267 (Охранный зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиотелекоммуникаций);
- № 42:01-6.278 (Охранный зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиотелекоммуникаций);
- № 42:01-6.271 (Охранный зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиотелекоммуникаций);
- № 42:01-6.39 (Придорожная полоса).

На основании сведений Единого государственного реестра недвижимости границы зон планируемого размещения линейных объектов пересекают существующий объект

капитального строительства с кадастровым номером 42:01:0000000:749 (назначение – 7.4 сооружение дорожного транспорта).

Перечень существующих объектов капитального строительства, пересекающих оси проектируемых линейных объектов, приведен в п.5 Раздела 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.

На стадии архитектурно-строительного проектирования при выявлении воздействия на конструкции существующих объектов капитального строительства необходимо предусмотреть мероприятия по защите существующих объектов капитального строительства.

Так как существующие объекты капитального строительства, пересекающие границы зон планируемого размещения линейных объектов, являются сооружениями электроэнергетики, связи, коммунального хозяйства и дорожного транспорта, то строительство проектируемых линейных объектов необходимо осуществлять с учетом требований, описанных в Постановлении Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», Постановлении Правительства РФ от 9 июня 1995 г. № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации», Постановлении Главного государственного санитарного врача РФ от 14 марта 2002 г. № 10 «О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения СанПиН 2.1.4.1110-02» и Федеральном законе от 08.11.2007 N 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» соответственно..

В границах проектируемой территории отсутствуют сохраняемые, строящиеся объекты на момент подготовки проекта планировки территории, а также объекты капитального строительства, планируемые к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, ввиду этого необходимость осуществления мероприятий по их защите отсутствует.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В соответствии со ст.3 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – объекты культурного наследия) относятся объекты недвижимого имущества со связанными с ними произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры.

Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры), на территории Российской Федерации представляют собой уникальную ценность для историко-культурного наследия нашей страны и мирового культурного наследия в целом.

На основании документов территориального планирования и официального ответа Комитета по Охране объектов культурного наследия Кемеровской области № 02/1578 от 17.09.2019 г., объекты культурного наследия в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, отсутствуют.

При обнаружении памятников культуры необходимо предпринять следующие действия:

- работы должны быть приостановлены;
- при обнаружении костных остатков, их необходимо закрыть тканью вместе с перекрывающим почвенным горизонтом и/или дерниной, чтобы обеспечить их защиту;
- на место находки вызывается специалист, который составляет описание, оценивает ее историко-культурную ценность и дает рекомендации в отношении мер по снижению воздействия горных работ на объекты историко-культурного наследия.

Должностные, физические и юридические лица несут уголовную, административную и иную юридическую ответственность в соответствии с законом Российской Федерации от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Лица, причинившие вред объекту культурного наследия, обязаны возместить стоимость восстановительных работ, а лица, причинившие вред объекту археологического наследия, стоимость мероприятий, необходимых для его сохранения.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

При организации строительного производства, а также при последующей эксплуатации, необходимо осуществлять мероприятия и работы по охране окружающей природной среды, которые должны включать: рекультивацию земель, предотвращение потерь природных ресурсов, предотвращение или очистку вредных выбросов в почву, водоемы и атмосферу.

Производство строительных работ должно проводиться в соответствии с СанПиН 2.2.3.1384-03 «Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ». При проведении строительно-монтажных работ предусматривается осуществление ряда мероприятий по охране окружающей среды.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха

Уровень загрязнения атмосферы характеризуется объемом, скоростью выброса, температурой, концентрацией загрязняющих веществ.

В период строительства объекта виды воздействия на окружающую среду являются планируемыми, контролируемыми, и их характер, интенсивность, продолжительность определяется проектом организации строительства.

Для снижения выбросов в атмосферу в процессе проведения строительных работ необходимо:

- приведение и поддержание технического состояния машин, механизмов и автотранспортных средств, в соответствии с нормативными требованиями по выбросам вредных веществ;
- с целью снижения выбросов пыли – орошение пылящих поверхностей водой;
- проведение технического осмотра и профилактических работ машин, механизмов и автотранспорта, с контролем выхлопных газов для проверки токсичности не реже одного раза в год (плановый), а также после каждого ремонта и регулирования двигателей;
- недопущение к работе машин, не прошедших технический осмотр с контролем выхлопных газов ДВС;
- обеспечение оптимальных режимов работы, позволяющих снизить расход топлива на 10–15 % и соответствующее уменьшение выбросов вредных веществ;
- применение малосернистого и неэтилированного видов топлива;
- сократить нерациональные и «холостые» пробеги автотранспорта путем оперативного планирования перевозок.

Определяющим условием минимального загрязнения атмосферы отработавшими газами дизельных двигателей дорожных машин и оборудования является правильная эксплуатация двигателя, своевременная регулировка системы подачи и ввода топлива. При проведении технического обслуживания дорожных машин следует особое внимание уделять контрольным и регулировочным работам по системе питания, зажигания и газораспределительному механизму двигателя. Эти меры обеспечивают полное сгорание топлива, снижают его расход, значительно уменьшают выброс токсичных веществ.

Мероприятия для снижения воздействия на почвы

Настоящей документацией по планировке территории предусмотрены технологические и специальные природоохранные мероприятия, направленные на уменьшение или предотвращение неблагоприятных воздействий на земельные ресурсы, условия землепользования и почвенный слой.

Свести к минимуму негативное влияние на земельные ресурсы позволяет проведение следующих мероприятий:

- рациональное планирование по размещению проектируемых линейных объектов; минимальное занятие земельных ресурсов у других землепользователей;
- снятие, хранение ПСП и ПППС, а также его использование для рекультивации;
- производство строительно-монтажных работ строго в полосе отвода;
- организация мест временного хранения бытовых и строительных отходов, их своевременный вывоз;
- своевременное проведение рекультивации нарушенных земель.

Рекультивация проводится в соответствии с «Правилами проведения рекультивации и консервации земель», утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации № 800 от 10.07.2018 г.

Мероприятия по охране вод и водных биоресурсов

В соответствии с требованиями по охране поверхностных и подземных вод от загрязнения и истощения документацией по планировке территории предусматриваются следующие принципиальные решения:

- размещение вспомогательных объектов строительства за пределами водоохраной зоны водных объектов р. Мереть, р. Исток;
- выполнение работ строго в границах отведенных площадок;
- устройство водоотводного лотка;

- размещение технологического оборудования на песчано-гравийных подсыпках, имеющих гидроизоляцию;
- использование в системе пожаротушения пены, не оказывающей вредного воздействия на окружающую среду;
- временное размещение отходов производства и потребления в специальных емкостях, в отведенных для этих целей местах;
- использование в технологическом процессе системы водооборотного водоснабжения;
- выполнение правил рекультивации земель при строительстве;
- регулярная уборка рабочих площадей в период строительства;
- своевременное удаление образующихся отходов со стройплощадки;
- локализовать участки территории, где возможны просыпы строительных материалов, проливы нефтепродуктов;
- тщательная уборка территории после окончания работ и рекультивация нарушенных земель;
- систематически производить уборку и своевременно вывозить со стройплощадки строительные отходы и мусор на свалку;
- технический уход и мелкий ремонт строительных машин осуществлять только в специально отведённых местах.

Производство работ будет осуществляться только исправными техническими средствами, что исключает возможное попадание нефтепродуктов в грунт и далее в грунтовые воды.

Мероприятия по охране растительного и животного мира

Согласно ст. 22, 28 Федерального закона №52-ФЗ от 24.04.1995 г. «О животном мире», постановлению Правительства РФ от 13.08.1996 г. «Об утверждении требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи» (с изменениями) при строительстве линейных объектов, осуществляя деятельность, влекущую за собой изменение среды обитания объектов животного мира, должны соблюдаться требования, обеспечивающие охрану животного мира и приниматься меры по предотвращению гибели объектов животного мира при эксплуатации линий связи и электропередач.

Сохранение животного мира может быть достигнуто как в процессе непосредственной охраны самих животных и их популяций, так и охраной среды их обитания.

В связи с близостью жилой застройки, территория размещения проектируемого объекта подвержена сильному антропогенному воздействию.

Негативное воздействие от сведения растительного покрова и связанной с этим утраты местообитаний при отчуждении территории под строительство проектируемых линейных объектов на земельных участках площадью 16,46 га, отчуждаемых в постоянное пользование, будет носить долгосрочный характер.

Представители животного мира мигрировали в зону отсутствия антропогенного фактора, сменив видовой состав с преобладанием синантропных типов. Эти сообщества имеют определенную устойчивость к уже сформировавшейся техногенной территории.

Определить уровень воздействия намечаемой деятельности на представителей флористического и фаунистического сообщества, прилегающих к антропогенной территории, участков затрудняет отсутствие нормативных показателей качества компонентов природы, при достижении которых ухудшаются условия привычного обитания представителей животного мира и условий произрастания растительных сообществ.

На обеспечение охраны объектов животного и растительного мира направлены те же нормы, которые обеспечивают защиту земельных ресурсов, объектов водного комплекса и состояние воздушного бассейна.

В ходе проведения полевых работ, производимых в рамках инженерно-экологических изысканий, на проектируемой территории редкие виды животных и растений, занесенные в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Кемеровской области – Кузбасса, не обнаружены.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

9.1 Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций

Чрезвычайная ситуация – обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей. Различают чрезвычайные ситуации по характеру источника (природные, техногенные, биолого-социальные и военные) и по масштабам (по ГОСТ Р 22.0.02).

Предупреждение чрезвычайных ситуаций – комплекс мероприятий, проводимых заблаговременно и направленных на максимально возможное уменьшение риска возникновения чрезвычайных ситуаций, а также на сохранение здоровья людей, снижение размеров ущерба окружающей среде и материальных потерь в случае их возникновения.

Возможными источниками чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера могут являться:

- некачественное строительство;
- обрушение и повреждение сооружений и установок;
- механические повреждения;
- отклонения климатических условий от ординарных (сильные морозы, паводки, ураганные ветры, смерчи и пр.) и др.

В соответствии с решением совместного заседания Совета Безопасности РФ и президиума Государственного совета РФ от 13.11.2003 г. «О мерах по обеспечению защищенности критически важных для национальной безопасности объектов инфраструктуры и населению страны от угроз техногенного, природного характера и террористических проявлений» (протокол № 4, подпункт 5а) и Приказа МЧС РФ от 04.11.2004 г. № 506 собственник объектов проектирования должен организовать разработку паспорта безопасности опасного объекта.

Проектные решения по инженерно-техническим мероприятиям предупреждения ЧС техногенного и природного характера должны быть разработаны с учетом:

- возможных аварий на строящемся объекте;

- возможных аварий на рядом расположенных потенциально опасных объектах и транспортных коммуникациях;
- проявления опасных природных процессов.

Мероприятия по подготовке к защите проводятся заблаговременно с учетом возможных опасностей и угроз. Они планируются и осуществляются дифференцированно с учетом особенностей расположения объектов, природно-климатических и других местных условий. Объемы, содержание и сроки проведения этих мероприятий определяются на основании прогнозов природной и техногенной опасности на соответствующих территориях, исходя из принципа разумной достаточности, с учетом экономических возможностей по их подготовке и реализации. Как правило, они осуществляются силами и средствами предприятий, учреждений, организаций, органов местного самоуправления, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, на территории которых возможна или возникла чрезвычайная ситуация.

Важным мероприятием по защите от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера является своевременное оповещение и информирование людей о возникновении или угрозе возникновения какой-либо опасности. Под оповещением понимается доведение в сжатые сроки заранее установленных сигналов, распоряжений и информации относительно возникающих угроз и порядка поведения в этих условиях.

В системе РСЧС порядок оповещения населения предусматривает, прежде всего, при любой чрезвычайной ситуации включение электрических сирен, прерывистый звук которых означает передачу единого сигнала опасности «Внимание всем!». Услышав этот сигнал, необходимо немедленно включить радиоприемник или телевизор и прослушать информацию о характере и масштабах угрозы, а также рекомендации о поведении в этих условиях.

Решение на использование систем оповещения ГО принимает соответствующий руководитель. Руководители на своих подведомственных территориях для передачи сигналов и информации оповещения имеют право приостанавливать трансляцию программ по сетям радио, телевизионного и проводного вещания независимо от ведомственной принадлежности, организационно-правовых форм и форм собственности. Сигналы (распоряжения) и информация оповещения передаются оперативными дежурными службами органов, осуществляющих управление гражданской обороной вне всякой очереди с использованием всех имеющихся в их распоряжении средств связи и оповещения. Оперативные дежурные службы органов, осуществляющих управление гражданской обороной, получив сигналы (распоряжения) или информацию оповещения, подтверждают их

получение и немедленно доводят полученный сигнал (распоряжение) до подчиненных органов управления и населения с последующим докладом соответствующему руководителю. Вывод населения в этом случае может осуществляться при малом времени упреждения и в условиях воздействия на людей поражающих факторов чрезвычайной ситуации.

9.2 Мероприятия по гражданской обороне

Гражданская оборона – система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Федеральным законом РФ «О гражданской обороне» установлены следующие основные задачи гражданской обороны:

- обучение населения способам защиты от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий;
- эвакуация населения, материальных и культурных ценностей в безопасные районы;
- предоставление населению убежищ и средств индивидуальной защиты;
- проведение мероприятий по световой маскировке и другим видам маскировки;
- проведение аварийно-спасательных работ в случае возникновения опасности для населения при ведении военных действий или вследствие этих действий;
- первоочередное обеспечение населения, пострадавшего при ведении военных действий или вследствие этих действий (медицинское обслуживание, включая оказание первой медицинской помощи, срочное предоставление жилья и принятие других необходимых мер);
- борьба с пожарами, возникающими при ведении военных действий или вследствие этих действий;
- разведка и обозначение районов, подвергшихся радиоактивному загрязнению, химическому, биологическому и другому заражению;
- обеззараживание населения, техники, зданий, территорий и проведение других необходимых мероприятий;
- восстановление и поддержание порядка в районах, пострадавших при ведении военных действий или вследствие этих действий;

- срочное восстановление функционирования необходимых коммунальных служб в военное время;
- срочное захоронение трупов в военное время;
- разработка и осуществление мер, направленных на сохранение объектов, необходимых для устойчивого функционирования экономики и выживания населения в военное время;
- обеспечение постоянной готовности сил и средств гражданской обороны.

Проектируемые линейные объекты расположены на территории Беловского муниципального района Кемеровской области – Кузбасса.

Основной целью отнесения объекта к категории по гражданской обороне является сохранение объекта и защита персонала от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, путем заблаговременной разработки и реализации мероприятий по гражданской обороне.

При определении категории объекта учитываются показатели, определяющие роль объекта в экономике региона и Государства в целом, а также особые условия, характеризующие степень потенциальной опасности проектируемых линейных объектов в период их эксплуатации, как в мирное, так и в военное время, с учетом месторасположения объектов.

Основными показателями при определении категории объекта по гражданской обороне являются объемы работ по обеспечению выполнения мобилизационного задания федерального, регионального и областного уровней.

Проектируемые линейные объекты не являются категоризованным по ГО объектом.

9.3 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

В соответствии с ГОСТ 12.1.004–91 система обеспечения пожарной безопасности объекта защиты включает в себя:

- систему предотвращения пожара;
- систему противопожарной защиты;
- комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

Система предотвращения пожара

Система предотвращения пожаров должна обеспечить исключение условий возникновения пожаров.

Исключение условий возникновения пожаров достигается исключением следующих условий образования горючей среды и исключением условий образования в горючей среде источников зажигания.

На проектируемом линейном объекте исключение условий образования горючей среды и условий образования источников зажигания достигается следующими организационными, техническими и технологическими мероприятиями:

- размещение объектов на удалении от потенциальных источников пожарной опасности;
- использование негорючих веществ и материалов (провода, тросы, изоляторы, опоры и т.д.);
- применение быстросрабатывающих средств защитного отключения электроустановки.

Система противопожарной защиты

Целью создания систем противопожарной защиты является защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и ограничение его последствий.

Защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и ограничение его последствий обеспечиваются снижением динамики нарастания опасных факторов пожара, эвакуацией людей и имущества в безопасную зону и тушением пожара.

Системы противопожарной защиты должны обладать надежностью и устойчивостью к воздействию опасных факторов пожара в течение времени, необходимого для достижения целей обеспечения пожарной безопасности.

Комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

В соответствии с ГОСТ 12.1.004–91 к комплексу организационно-технических мероприятий относятся:

- организация пожарной охраны, организация ведомственных служб пожарной безопасности в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- паспортизация веществ, материалов, изделий, технологических процессов, зданий и сооружений объекта в части обеспечения пожарной безопасности;
- организация обучения работающих правилам пожарной безопасности на производстве;

- разработка и реализация инструкций о порядке обращения с пожароопасными веществами и материалами, о соблюдении противопожарного режима и действиях людей при возникновении пожара;
- изготовление и применение средств наглядной агитации по обеспечению пожарной безопасности;
- разработка мероприятий по действиям администрации, рабочих и служащих на случай возникновения пожара и организация эвакуации людей;
- обеспеченность основными видами и количеством пожарной техники.

При строительстве и вводе объектов в эксплуатацию необходимо организовать:

- обучение работающих правилам пожарной безопасности;
- разработать и реализовать инструкции о порядке обращения с пожароопасными веществами и материалами, о соблюдении противопожарного режима и действиях людей при возникновении пожара;
- изготавливать и применять средства наглядной агитации по обеспечению пожарной безопасности;
- организовывать порядок хранения пожароопасных веществ и материалов.

9.4 Подготовка персонала в области гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций

Важным фактором, влияющим на результативность защитных мероприятий, является подготовка персонала в области гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций.

Под ней понимается целенаправленная деятельность федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления и организаций, направленные на овладение всеми группами населения знаниями и практическими навыками по защите от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий.

Обучение в области гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций осуществляется в рамках единой системы подготовки населения. Оно является обязательным и проводится в учебных заведениях МЧС России, в учреждениях повышения квалификации федеральных органов исполнительной власти и организаций, в учебно-методических центрах по гражданской обороне и чрезвычайным ситуациям субъектов

Российской Федерации, на курсах гражданской обороны муниципальных образований, по месту работы, учебы и проживания граждан.

ПРИЛОЖЕНИЯ

**1. Постановление Администрации Беловского муниципального района
Кемеровской области – Кузбасса**



**Российская Федерация
Кемеровская область – Кузбасс
Беловский муниципальный район
администрация Беловского муниципального района**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02 октября 2020 г.

№ 406

с. Вишневка
Беловский район

**О подготовке проекта планировки территории и
проекта межевания территории**

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «Беловский муниципальный район»:

1.Рекомендовать ООО «АПТЭК» обеспечить подготовку проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейных объектов «Строительство технологической автомобильной дороги АО «СЭУК-Кузбасс» Участок шахтостроительный (Сычевский), расположенной на территории Моховского сельского поселения Беловского муниципального района Кемеровской области - Кузбасса.

2.Утвердить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

3.Утвердить порядок предоставления предложений о порядке, сроках подготовки и содержании проекта планировки территории и проекта межевания территории, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

4. Обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Сельские зори» и размещение на официальном сайте администрации Беловского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5.Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы района по ЖКХ, строительству, транспорту и дорожной деятельности Курбатова А.В.

6.Постановление вступает в силу после официального опубликования.

Глава Беловского
муниципального района



В.А. Астафьев

Приложение 2

2. Техническое задание на разработку и утверждение документации по планировке территории



СОГЛАСОВАНО:
Генеральный директор
ООО «АПТЭК»


З.Ф. Абдулхаков
2020 г.

Договор № 10-ППТ+ПМТ/20
от 18 августа 2020 г.

Приложение № 1 к Договору

УТВЕРЖДАЮ:
Директор
ООО «Научно-проектный центр ВостНИИ»


Ю.Г. Игнатов
2020 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на разработку и утверждение документации по планировке территории
(Проекта планировки территории и Проекта межевания территории) для
размещения линейных объектов «Строительство технологической автомобильной
дороги
АО «СУЭК-Кузбасс» Участок шахтостроительный (Сычевский)»

№ п/п	Перечень данных и требований	Технические требования на проектирование
1	Наименование объекта	«Строительство технологической автомобильной дороги АО «СУЭК-Кузбасс» Участок шахтостроительный (Сычевский)»
2	Район работ	Кемеровская область – Кузбасс, Беловский муниципальный район Моховское сельское поселение
3	Технический заказчик	АО «СУЭК-Кузбасс»
4	Разработчик	Подрядная организация: Общество с ограниченной ответственностью «Ассоциация проектировщиков топливно-энергетического комплекса» ООО «АПТЭК» 630024, г. Новосибирск, ул. Ватутина 42А, оф 2 ИНН 4205259273 Тел.: +79095188899
5	Источник финансирования	Собственные средства Заказчика
6	Основания для проектирования	Земельный кодекс РФ/Градостроительный кодекс РФ/Правила землепользования и застройки Моховского сп Беловского района/Генеральный план Моховского сп Беловского района/Схема территориального планирования Беловского района/Нормативы градостроительного проектирования Беловского муниципального района/Лесохозяйственный регламент Менчерецкого участкового лесничества Беловского лесничества
7	Цель разработки проекта	– обеспечения устойчивого развития территорий; – выделения элементов планировочной структуры; – установления границ земельных участков, на которых будут расположены объекты капитального строительства; – установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов;

		- выделение зон планируемого размещения объектов; - выделение элементов планировочной структуры – зоны перспективного промышленного предприятия; - выделение зоны санитарной защиты предприятия на карты документов территориального планирования муниципальных образований.
8	Характеристики объектов	Границы отвода земель для строительства автомобильной дороги определены в соответствии с постановлением Правительства РФ от 02.09.2009 г. № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса». Ширину полосы отвода определяют следующие условия и факторы: - конфигурация (поперечные профили) земляного полотна; - размеры искусственных сооружений; - рельеф местности. Граница постоянной полосы отвода должны включать в себя земли для размещения конструкции земляного полотна, системы водоотвода и искусственных сооружений. Расстояние от подошвы откоса насыпи или бровки откоса выемки, а при наличии водоотводных канав – от ближайших их крайних точек, до границы постоянной полосы отвода принять не менее 3,0 м. Временная полоса отвода под автомобильную дорогу должна быть принята шириной не менее 5,0 м вдоль постоянной полосы отвода для обеспечения проезда и работы вдоль трассы строительной техники.
9	Требования к разработке проекта	1. Учесть: - материалы градостроительного планирования территории (границы территориальных зон, зон действия публичных сервитутов), - существующую застройку, - действующие землеотводы для строительства капитальных объектов, - перспективное развитие транспортной и инженерной структуры территории. 2. При подготовке документации по планировке территории до установления границ зон с особыми условиями использования территории учитываются размеры этих зон и ограничения по использованию территории в границах таких зон, которые устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации. 3. Подготовка графической части документации по планировке территории осуществляется: - в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости; - с использованием цифровых топографических карт, цифровых топографических планов, требования к которым устанавливаются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.



Договор № 10-ППТ/ПМТ/20
от 18 августа 2020 г.

10	Состав исходных данных для разработки проекта	- правоустанавливающие документы на земельные участки (свидетельство о государственной регистрации прав собственности/договора аренды); - материалы откорректированной топографической съемки в границах земельного участка на электронном носителе, в масштабах 1:500 – 1:2000 (с учетом обеспечения наглядности чертежей); - материалы актуальных инженерных изысканий; - том 2 пояснительной записки проектных решений на электронном либо бумажном носителе с характеристиками объекта и описанием местности; - технические условия на подключение к инженерным сетям, на пересечение с инженерными сетями, на примыкание; - справки, запрашиваемые для проектных решений.
11	Нормативные требования и документы регулятивного характера для разработки проекта	- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ; - Федеральный закон от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»; - Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001г. № 136-ФЗ; - Федеральный закон РФ от 23.06.2014 г. № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ»; - Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 N 200-ФЗ; - Постановление Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"; - Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 г. № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»; - Постановление Правительства РФ от 02.09.2009 г. № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»; - СНиП 2.07.01-89*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Утверждены постановлением Госстроя СССР от 16.05.1989 №78 (ред. от 25.08.1993).
12	Формы предоставления документации	Документация разрабатывается на бумажных носителях в 2х разделах, а именно Проект планировки территории с материалами по обоснованию и основной частью и Проект межевания территории с материалами по обоснованию и основной частью. Материалы, утвержденного Проекта, передаются Заказчику на бумажном и электронном носителях. Градостроительные планы на земельные участки разрабатываются и утверждаются в 1 экземпляре.



Договор № 10-ППТ/ПМТ/20
от 18 августа 2020 г.

		Межевание выполняется в электронном виде. Результатом работ является выписка из единого реестра объектов недвижимости в 1 экземпляре.
13	Дополнительные требования к документации по утверждению проекта	Проект должен включать в себя комплексную оценку территории, а именно: - анализ, исследование, обзор в материалах проекта межевания территории данных, полученных из единого государственного реестра недвижимости; - анализ, исследование, обзор в материалах проекта планировки территории данных, полученных по существующим документам территориального планирования и градостроительного зонирования района проектирования, а также сведений из Региональной геоинформационной системы территориального планирования Кемеровской области.
14	Порядок согласования и утверждения документации	1. Согласовать разработанную документацию в Департаменте лесного комплекса КО. 2. Утвердить документацию в Администрации Беловского района: Разработанный в соответствии с техническим заданием Проект планировки территории и проект межевания территории передается на утверждение в порядке, установленным Градостроительным кодексом РФ и местными нормативно-правовыми актами, в органы Архитектуры и Градостроительства Администрации Беловского муниципального района. Проект обязательно проходит процедуру публичных слушаний. Публичные слушания проводят представители ООО «АПТЭК». После проведения публичных слушаний с участием всех заинтересованных лиц, выносится решение (предложение) главе района об утверждении Проекта планировки и проекта межевания территории.
15	Результат работ	1. Проект планировки территории и проект межевания территории. 2. Копия Постановления о разработке Проекта планировки территории и проект межевания территории. 3. Копия Постановления о назначении публичных слушаний на Проект планировки территории и проект межевания территории. 4. Оригинал Постановления Администрации Беловского муниципального района об утверждении Проекта планировки территории и проекта межевания территории.
16	Срок выполнения работ	Три месяца.

Директор по
земельно-имущественным отношениям
ООО «АПТЭК»

А.А. Барышева

3. *Официальный ответ Администрации Беловского муниципального района Кемеровской области – Кузбасса № 2847 от 29.09.2020 г*



**КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ – КУЗБАСС
АДМИНИСТРАЦИЯ
БЕЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА**

почт.адрес: Ленина улица, д.10, г. Белово, 652600
юр.адрес: Новая улица, д.8,
с. Вишневка, Беловский район, 652667
тел.(38452)2-81-33, факс(38452)2-69-35
e-mail: abr@belovom.ru,
<https://www.belovom.ru>

от 29.09.2020 № 2847

на № 80/09 от 11.09.2020 г.

Генеральному директору ООО
«АПТЭК»
Абдулхакову З.Ф.

Уважаемый Зиннур Фанильевич!

Администрация Беловского муниципального района, рассмотрев ситуационную схему района работ в части разработки и утверждения документации по планировке территории: «Проект планировки территории и проект межевания территории для размещения линейных объектов «Строительство технологической автомобильной дороги АО «СУЭК – Кузбасс» Участок шахтостроительный (Сычевский)», предоставляет следующую информацию.

В границах проектируемой территории:

- красные линии, установленные в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и пояснительные надписи к красным линиям - отсутствуют;
- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории – отсутствуют;
- особо охраняемые природные территории, объекты культурного наследия, границы территорий, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера – отсутствуют;
- границы существующих элементов планировочной структуры – отсутствуют.

Кроме того сообщаем, что информация в отношении границ Моховского сельского поселения, а также границ населенного пункта с. Мохово размещена на сайте администрации Беловского муниципального района в разделе Градостроительство (<https://www.belovom.ru/city/gradostroitelstvo/generalnye-plany->

2

selskikh-poseleniy.php/), согласно утвержденным генеральным планам сельских поселений.

Приложение: фрагмент генерального плана Моховского сельского поселения Беловского муниципального района на 1-м листе в 1 экз.

Заместитель главы района
по ЖКХ, строительству,
транспорту и
дорожной деятельности

А.В. Курбатов

Шайдуллина Яна Ильсияровна,
8(38452)2-15-40

4. *Официальный ответ Комитета по охране объектов культурного наследия Кемеровской области № 02/1578 от 17.09.2019 г.*



**КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Советский пр., д.60, г. Кемерово, 650064
Тел. 8(3842)36-69-47, факс 8(3842)36-69-47
<http://okn-kuzbass.ru> ; e-mail: okn-kuzbass@ako.ru

ОКПО 03812632, ОГРН 1164205071326
ИНН/КПП 4205331804/420501001

17.09.2019 № 02/1578

На № 19-2/5567 от 02.09.2019

Директору
ООО «НПЦ ВостНИИ»

Ю.Г. Игнатову

Уважаемый Юрий Германович!

В ответ на Ваше письмо о наличии (отсутствии) объектов культурного наследия сообщаем следующее.

После рассмотрения представленных картографических материалов установлено, что на участке реализации проектных решений по титулу: «Строительство технологической автомобильной дороги АО «СУЭК-Кузбасс» Участок шахтостроительный (Сычевский)» отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Испрашиваемые земельные участки расположены вне зон охраны объектов культурного наследия и вне защитных зон объектов культурного наследия.

Сведениями об отсутствии на испрашиваемых участках выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия (в т.ч. археологического), комитет не располагает.

Учитывая изложенное, заказчик работ в соответствии со статьями 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) обязан:

- обеспечить проведение и финансирование историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном статьей 45.1 Федерального закона;

- представить в комитет документацию, подготовленную на основе полевых археологических работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке,

подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

В случае обнаружения в границах земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, и после принятия комитетом решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия:

- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия (далее – документация или раздел документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия);

- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в комитет на согласование;

- обеспечить реализацию согласованной комитетом документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия.

С уважением,
председатель комитета



Ю.Ю. Гизей

Исп.: Соколов Павел Геннадьевич
тел. 8-(384-2)-36-69-47

5. Выписка из реестра членов саморегулируемой организации № 2100/01 АМ от 01.10.2020 г.

		
ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ «01» октября 2020 г. № 2100/01 АМ		
Ассоциация «Объединение градостроительного планирования и проектирования», Ассоциация "Объединение ГрадСтройПроект" (полное и сокращенное наименование саморегулируемой организации)		
основанная на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации (вид саморегулируемой организации)		
ул. Коровий Вал, дом 9, г. Москва, 119049, www.srosp.ru, info@srosp.ru (адрес места нахождения саморегулируемой организации, адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», адрес электронной почты)		
СРО-П-021-28082009 (регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций)		
выдана Обществу с ограниченной ответственностью «Ассоциация проектировщиков топливно-энергетического комплекса» (Филиал, юр. (в случае, если юрлиц) отчество заявителя - физического лица или полное наименование заявителя - юридического лица)		
Наименование	Сведения	
1. Сведения о члене саморегулируемой организации:		
1.1. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя	Общество с ограниченной ответственностью «Ассоциация проектировщиков топливно-энергетического комплекса», ООО «АПТЭК»	
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	4205259273	
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	1134205003052	
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	630024, г.Новосибирск, ул.Ватутина, дом 42а, комн.2	
1.5. Место фактического осуществления деятельности (только для индивидуального предпринимателя)		
2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:		
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации	2 100	
2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации (число, месяц, год)	19 января 2018 г.	
2.3. Дата (число, месяц, год) и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	19 января 2018 г. № 2100-01	
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации (число, месяц, год)	19 января 2018 г.	
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации (число, месяц, год)		
2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации		
3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:		
3.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса (нужное выделить):		
в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	в отношении объектов использования атомной энергии
19.01.2018	19.01.2018	-

3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (нужное выделить).			
а) первый	<table border="1"> <tr> <td style="text-align: center;">√</td> <td>стоимость работ по одному договору не превышает 25 000 000 рублей</td> </tr> </table>	√	стоимость работ по одному договору не превышает 25 000 000 рублей
√	стоимость работ по одному договору не превышает 25 000 000 рублей		
3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (нужное выделить): отсутствуют			
4. Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:			
4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ (число, месяц, год)	-		
4.2. Срок, на который приостановлено право выполнения работ	-		

Президент
Действительный государственный советник
Российской Федерации I класса



Шамузафаров А.Ш.



Срок действия настоящей выписки из реестра членов саморегулируемой организации составляет один месяц с даты ее выдачи (ч.4 ст.55.17 Градостроительного Кодекса Российской Федерации).

ООО «АПТЭК», г. Москва, 2019 г. H2B2

Приложение 6

6. Квалификационный аттестат кадастрового инженера № 42-14-422 от 05.09.2014 г.

КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ КАДАСТРОВОГО ИНЖЕНЕРА	
Настоящий аттестат выдан	Кабириной
	(фамилия)
	Валентине
	(имя)
	Алексеевне
	(отчество)
	25.09.1992
	(дата рождения)
в том, что он(а) « 04 » сентября 2014 г. сдал(а) квалификационный экзамен на соответствие квалификационным требованиям, предъявляемым к кадастровым инженерам, Квалификационной комиссии для проведения аттестации на соответствие квалификационным требованиям, предъявляемым к кадастровым инженерам в Кемеровской области (наименование квалификационной комиссии по проведению аттестации на соответствие квалификационным требованиям, предъявляемым к кадастровым инженерам)	
Протокол заседания комиссии от « 04 » сентября 2014 г. № 42-2014-133-Э	
И.о. председателя комитета	А.А.Решетов
	(инициалы, фамилия)
Дата выдачи « 05 » сентября 2014	
Квалификационный аттестат признается действующим со дня внесения сведений о кадастровом инженер в государственный реестр кадастровых инженеров	
№ 42-14-422 (идентификационный номер квалификационного аттестата)	
Комитет по управлению государственными имуществом (наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, выдающего квалификационный аттестат) Кемеровской области	
Город	Кемерово

7. Выписка из реестра СРО Ассоциации «ОКИС» № 6/н от 04.10.2020 г.



Саморегулируемая организация
630035, г. Новосибирск,
Площадь Труда, 1, оф. 713
Тел./факс: 8 (383) 362-47-10
e-mail: info@sokin.ru
WWW.SOKIN.RU

Выписка из реестра
СРО Ассоциации «ОКИС»
(номер в Государственном реестре
саморегулируемых организаций - 008)

от 04.10.2020 № 6/н

В реестр СРО Ассоциации «ОКИС» внесены следующие сведения:

1	Фамилия, имя отчество кадастрового инженера	Кабилова Валентина Алексеевна
2	Реестровый номер	2076
3	Дата рождения	25.09.1992
4	Место рождения	пос. Кедровка гор. Кемерово
5	Номер квалификационного аттестата	42-14-422
6	Дата выдачи квалификационного аттестата	05.09.2014
7	Дата вступления в СРО	28.02.2018
8	Дата исключения из СРО	
9	Основание для исключения кадастрового инженера из членов СРО	
10	ИНН	420541858150

Директор СРО Ассоциация «ОКИС»

Д.А. Крылов

